



MORA

Kommunstyrelseförvaltningen
Peter Karlsson

Kommunstyrelsen

Medfinansiering för ombyggnad av skidskytteanläggning på Mora skidstadion, Hemus

Sammanfattning av ärendet

Mora Biahthlon har för avsikt att bygga om skidskytteanläggningen på Mora skidstadion. Vid ombyggnationen ska skjutriktningen ändras, en yta ska asfalteras och en skyttevall ska tillskapas.

Kultur- och fritidsnämnden har sedan tidigare upprättat ett samarbetsavtal med Mora Biahthlon och medfinansieringen ligger i linje med avtalets ändamål.

Enligt avtal mellan kultur- och fritidsförvaltningen och Mora Biahthlon åtar sig klubben att finansiera och driva ombyggnadsprojektet. Enligt avtalet framgår det exempelvis att samråd har skett med samtliga intressenter i området och det finns en överenskommelse med kommunens representant gällande gränsdragning för vad som ingår i projektet.

Byggnadsnämnden har beviljat bygglov för anläggningen.

Mora Biahthlon har sökt och fått beviljat investeringsstöd från Dalarnas Riksidrottsförbund för ombyggnad av skidskytteanläggning på Mora skidstadion under förutsättning att Mora kommun medfinansierar investeringen med 200 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samarbetsavtal daterat 2018-12-10 och 2018-12-20
Byggnadsnämndens beviljande av bygglov, beslut 2019-06-24 § 125
Avtal, bilaga till samarbetsavtal, daterat 2019-08-01

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar medfinansiera utveckling av skidskytteanläggning på Mora skidstadion i Hemus med 200 000 kronor.
2. Kostnaden belastar kommunens investeringsbudget för arenautveckling.

Sändlista

Mora Biahthlon
Kultur- och fritidsnämnden
Tekniska nämnden



MORA

Peter Karlsson
Kommundirektör

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2019-08-09
Dokument nr: MK KS 2018/00567-2,
140

2(2)

Samarbetsavtal -Mora Skidstadion

Parter, å ena sidan Mora Kommun (org. nr 212000-2213), 792 80 MORA, nedan kallad kommunen.

Kontaktperson: Mikael Jaråker, Teknisk chef Mora kommun

Å andra sidan Mora Biathlon (Org. nr. 802434-1904), nedan kallade klubben

Kontaktperson: Johanna Larsson, Ordförande Mora Biathlon

**§ 1
Avtal** Mellan kommunen och klubben har detta samarbetsavtal träffats avseende Mora Skidstadion samt anläggningens skidskyttestadion, Mora.

**§ 2
Objekt** Avtalet omfattar Mora Skidstadion samt anläggningens skidskyttestadion med dess byggnader/ anläggningar och tillhörande inventarier, samt anslutande led/spårsystem.

**§ 3
Ändamål** Att Klubben tillsammans med kommunen skall arbeta för att Mora Skidstadion samt skidskyttestadion, med dess byggnader/ anläggningar och tillhörande inventarier, samt anslutande led/ spårsystem skall vara så attraktivt som möjligt för dess besökare.

Att klubben skall hjälpa kommunen, med en begränsad del, beträffande drift och underhåll av Mora Skidstadion.

Detta genom att hjälpa till med slyröjning, stamkvistning etc. i anläggningens led/spårsystem.

Klubben tar också på sig ett ansvar för skötsel av skidskytteanläggningen, genom bl. a. slyröjning och enklare service/underhåll på anläggningens inventarier.

Klubben har rätt att utnyttja Mora Skidstadion samt anläggningens skidskyttestadion med alla dess anläggningar till sin tävlings resp. träningsverksamhet. Klubbens skall alltid upprätta separata avtal med kommunen rörande klubbens olika tävlingar på anläggningen. Träningar och ev. övriga arrangemang under vintersäsongen som klubben bedriver på anläggningen skall bokas via kommunens föreningservice och betalas enligt kommunens beslutade avgifter för anläggningen.

Kommunens personal förbereder anläggningarna till ovanstående verksamheter, efter samråd/planering i god tid före resp. arrangemang, med av klubben utsedd kontaktperson:

Johanna Larsson 076-824 92 42

Om klubben efterfrågar uppdrag utöver anläggningens ordinarie verksamhet (typ special sträckningar på tävlingsbanor, extra konstsnö produktion etc.), skall detta regleras i separat uppgörelse mellan parterna.



Vid speciella arrangemang kan särskild uppgörelse om extra personal träffas mellan klubben och Tekniska förvaltningen och bekostas av klubben.

Samverkansmöten mellan parterna skall hållas 1/gång per månad under gällande avtalsperiod. Klubben är sammankallande till dessa samrådsmöten.

Kommunen upplåter också en yta för klubbens materialförråd på Mora Skidstadion, där klubben har möjlighet att förvara sitt material etc.

Klubben skall slutligen, tillsammans med kommunen ansvara för marknadsföringen av Mora Skidstadion samt anläggningens skidskyttestadion, så att ett maximalt utnyttjande av anläggningen för träningsläger, och tävlingar, övriga besökare etc. uppnås.

**§ 4
Ekonomiska
villkor**

Klubbens medlemmar skall ha giltiga spårkort, för nyttjande av anläggningen (se § 2) under klubbens tävlingar resp. träningsverksamhet. Spåravgifterna gäller 1/11 – 30/4.

**§ 5
Upplåtelse**

Detta avtal gäller, fr.o.m. 2018-12-20 t. o. m 2028-12-31

Uppsägning av detta avtal skall ske skriftligen minst 6 månader före hyrestidensutgång. I annat fall är avtalet förlängt med 1 år för varje gång.

**§ 6
Tillsyn, drift,
skötsel,
reparation och
underhåll**

Allmänt har Mora kommun ansvaret för fasta och lösa anordningar som behövs för anläggningens drift och skötsel.

Underhåll av utrustning mm som anskaffas av klubben samt verksamhetsanknutet underhåll svarar klubben för.

Klubben har ansvaret för fasta och lösa anordningar som behövs för verksamhetens bedrivande.

Kommunen svarar för underhåll och funktionsansvar av byggnaden och dess byggnadsdelar som grund, fasad, yttertak, stomme, stomkompletteringar såsom dörrar och fönster, fasta inredningar som ej är specialinredningar, lås.

Underhåll av invändiga ytskikt såsom tak, golv, fönster och väggbeklädnader.

Skötsel- och funktionsansvar såsom snöskottning, halkbekämpning, rengöring av hängrännor.

Kommunen svarar också för underhåll och funktionsansvar för uppvärmningsanordningar, ventilationsanläggningar, fasta elanläggningar inkl. fast installerade armaturer för belysning. Installationer för vatten och avlopp samt att brandsläckare finns i alla byggnader.

Klubben är skyldig att ersätta kommunen för skada på fastighet, byggnaden eller inventarier och maskiner, om skadan beror på klubbens oaktsamhet eller bristande uppträdande. Skador som uppkommer under tävling eller träning och orsakats av publik eller som beror på brister i tävlingsarrangemang ersätts av klubben. Vad som framgår här om ersättning för skada gäller klubbens samtliga träningsgrupper.



**§ 7
Maskinell
utrustning**

Mora kommun svarar för att maskinell utrustning finns i anläggningen, och denna utrustning sköts/underhålls av kommunens personal.

Anläggningens spårmaskin får brukas av klubbens personal. Dock skall alltid samråd ske med anläggningens vaktmästare före ev. nyttjande. Klubbens personal får ej bruka kommunens spårmaskin utanför anläggningens gränser.

Anläggningens spårmaskin får endast framföras av förare med giltigt förarbevis eller motsvarande.

Klubben har rätt att nyttja egna maskiner på anläggningen, vid klubbens egna arrangemang, samordning/information skall då ske med/till kommunens arbetsledare på anläggningen.

Klubbens eller klubbens medlemmars fordon skall alltid parkeras på anläggningens anvisade parkeringsplatser.

**§ 8
El-,
renhållnings-
Och VA- tjänster**

Mora kommun skall teckna abonnemang avseende Mora Skidstadions försörjning med elektricitet, vatten, avlopp, snöröjning, sandning och sophämtning.

Kommunen svarar för kostnaderna för el och som hänför sig till anläggningen.

Kommunen svarar för VA-kostnaderna som hänför sig till anläggningen och kostnaderna för sophämtning.

**§ 9
Ansvar för
sundhet,
ordning och
skick**

Klubben skall tillsammans med kommunen tillse att sundhet, ordning och skick upprätthålls inom anläggningens gränser. Härvid skall särskild vikt fästas vid sådana förhållanden som kan medföra risk för utövare eller att andra besökare kommer till skada.

Klubben skall tillsammans med kommunen tillse att miljö- och hälsofarlig verksamhet inte förekommer inom objektets gränser.

Klubben skall omedelbart underrätta kommunen om förhållanden som är av betydelse för kommunen i egenskap av fastighetsägare.

Klubben skall tillsammans med kommunen tillse att fastställda ordningsregler för anläggningen efterlevs av dess besökare.

Klubben skall i tillämpliga delar efterfölja Tekniska förvaltningens ordnings och skyddsregler (*se bilaga 1*)

**§ 10
Ny-, till- och
ombyggnad**

Klubben får ej i egen regi och på egen bekostnad företa ny-, till- eller ombyggnad på anläggningen utan att avtal träffats med kommunen i varje särskilt fall.

**§ 11
Ansvarsförsäkring**

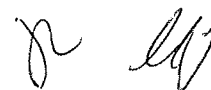
Klubben skall tillse att försäkring finns som täcker olycksfall och liknande på egen personal. Klubben är medveten om att man i egenskap av arbetsgivare har ett arbetsmiljöansvar (exempelvis vid maskin/ skoterkörning).

**§ 12
Egendoms-
försäkring**

Kommunen svarar för att anläggningen och utrustning omfattas av erforderligt försäkringsstöd.

**§ 13
Investeringar**

Om fråga om investeringar i anläggningen uppkommer skall detta prövas i kommunens budgetprocess.



**§ 14
Hävningsrätt**

Part får häva detta avtal om motparten inte fullgör sina åligganden och rättelse inte sker utan dröjsmål efter erinran under förutsättning att avtalsbrott är av väsentlig betydelse.

Avtalet upphör utan uppsägning om klubben upphör med sin verksamhet.

**§ 15
Överlåtelse av
avtalet**

Detta avtal får inte överlåtas på annan utan kommunens skriftliga medgivande.

**§ 16
Inlösen**

Vid avtalets upphörande skall egendomen som klubben tillfört objektet erbjudas kommunen till inlösen (detta gäller ej egendom som tredje part tillfört anläggningen exempelvis SSSF). Löseskillingen skall då bestämmas med utgångspunkt i ålder och skick, nedsatt användbarhet samt till egendomen hänförliga kommunala bidrag.

Har kommunen inte inom tre månader från erbjudandet om lösen gjordes antagit erbjudandet eller om kommunen lämnat ett bud som inte klubben accepterar får klubben bortföra egendomen. Objektet skall efter egendomens bortförande återställas i godtagbart skick. Om egendom ej bortförts inom tre månader från avtalets upphörande eller om anspråk på lösen ogillas tillfaller egendomen kommunen utan lösen

Kommunala bidrag som i övrigt lämnas till klubben för användning inom objektet skall återbetalas endast om det kan visas att bidraget inte har använts för av kommunen avsett ändamål.

**§ 17
Force majeure**

Force majeure som krig, omfattande arbetskonflikt, blockad, eldsvåda, miljökatastrof, allvarlig smittspridning eller annan omständighet som parterna inte råder över och som förhindrar part från fullgöra sina avtalsenliga skyldigheter befriar sådan part från fullgörande av dessa skyldigheter.

Arbetskonflikt som har sin grund i parts brott mot kollektivavtal får inte åberopas som befrielsegrund.

Motparten skall omedelbart underrättas om det föreligger omständighet som kan föranleda tillämpning av denna bestämmelse.

**§ 18
Avtals-förutsätt-
ningar**

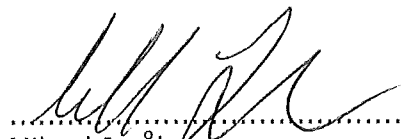
Detta avtal gäller endast under förutsättning av Tekniska nämndens godkännande.

**§ 19
Utväxling av
avtal**

Detta avtal är upprättat i två exemplar varav parterna tagit varsitt.

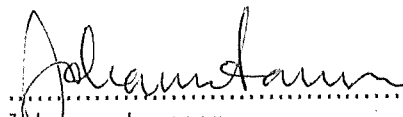
Underskrifter

Mora 2018-~~.....~~-¹²⁻²⁰
För Mora kommun:



Mikael Jaråker
Teknisk chef

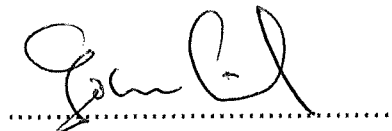
Mora 2018-~~.....~~-¹²⁻²⁰
För Mora Biathlon:



Johanna Larsson
Ordf. Mora Biathlon

Bevittnas

egenhändig namnteckning bevittnas:



JOHAN ERIKSSON





MORA

**ORDNINGS- OCH
SKYDDSREGLER
TEKNISKA FÖRVALTNINGEN**





MORA

FÖR KÄNNEDOM

§ 125

MK BN 2019/00346-25

Hemus 15:1, Bygglov för ombyggnad av skidskyttebana

Beslut

Sökt bygglov för ombyggnad av skidskyttebana beviljas med stöd av **9 kap. 31 § plan- och bygglagen**.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.

Startbesked, för att påbörja åtgärden, godkänns med stöd av **10 kap. 23 § plan- och bygglagen** med följande villkor:

- Åtgärden ska utföras enligt riktlinjer från Polismyndigheten.

Med detta startbesked fastställs inlämnad kontrollplan.

När arbetet är färdigställt ska slutbesked meddelas i enlighet med **10 kap. 4 § plan- och bygglagen**. Du som byggherre söker slutbesked hos byggnadsnämnden. Som underlag för slutbeskedet ska följande handlingar lämnas in:

- Intyg om att åtgärden har utförts enligt bygglov och startbesked.

Avgiften för bygglovet är 7 028 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Ärendet blev komplett den 2019-05-06. Det bedöms att ärendet har handlagts inom lagstiftad tid i enlighet med **9 kap. 27 § plan- och bygglagen**.

Detta beslut är prövat, i enlighet med den strategiska planen, utifrån ett hållbarhetsperspektiv.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ombyggnad av skidskyttebana. Skjutriktningen ändras från väst till norr. En skyttevall med en höjd om 3,5 meter kommer att tillskapas och en yta kommer att asfalteras upp. Bakom skyttevallen finns befintlig väg, järnväg och skidspår.

Planförhållanden

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är inom delområde Bs 1 enligt antagen översiktsplan för Mora kommun som vann laga kraft 19 juli 2006.

Området är av riksintresse för friluftslivet samt av riksintresse för turism och friluftsliv enligt **4 kap. 2 § miljöbalken**.

Området är utom utbredningsområde för 100-årsflöde.

Inga kända fornlämningar finns.



MORA

Remisser och yttranden från grannar

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt **9 kap 25 § plan- och bygglagen**.

Yttranden från Miljönämnden:

Återanvänd massorna från befintlig skjutvall i den nya skjutvallen i så stor utsträckning som möjligt. Om det blir överskottsmassor ska dessa hanteras som förorenade massor och tas om hand enligt gällande regler.

Yttrande från Brandkåren:

Inger att erinra.

Yttrande från fastighetsägaren:

Inget att erinra.

Yttrande från Trafikverket:

Inga synpunkter.

Polismyndigheten i Mora har hörts, men inget svar har inkommit.

Motiv för beslut

Lagstöd

Enligt **2 kap. 2 § plan- och bygglagen** och **3 kap. 1 § miljöbalken** ska prövningen av lov eller förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företrädare ska ges sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning.

Enligt **2 kap. 5 § plan- och bygglagen** Vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen:

Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. *Lag (2014:900)*.



MORA

Motivering

Då åtgärden avser en utvidgning och ändring av en befintlig verksamhet och kräver tillstånd av polismyndigheten för att tas i bruk, bedöms det att bygglov bör kunna beviljas.

Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetens ägare.

Du som byggherre ansvarar över att kontrollera var ledningar och annan nergrävd infrastruktur finns innan du påbörjar markarbete. Du bör även kontrollera om fastigheten belastas av någon form av servitut.

Bygglov att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

När ombyggnationen är färdigställd ska ni som byggherre söka ett slutbesked.

Åtgärden kan kräva tillstånd från Polismyndigheten.

Detta beslut annonseras offentligt i Post- och Inrikes Tidningar.

Beslutet vinner laga kraft tidigast fyra veckor efter annonseringen, om ingen har överklagat beslutet innan dess.

Angränsande markägare kommer att underrättas om annonseringen.

Tidigast fyra veckor efter annonseringen i Post och Inrikes tidningar får åtgärden i beslutet påbörjas, om startbesked har meddelats.

Även om beslutet inte har vunnit laga kraft efter fyra veckor får byggherren, på egen risk, påbörja arbetet om startbesked har meddelats.

Du kan själv kontrollera datumet för annonsering på:

<https://poit.bolagsverket.se/poit/>

Byggherre kallas den som för egen räkning utför eller låter utföra byggnads-, rivnings- eller markarbeten.

Beslutsunderlag

Ansökan, inkom 2019-04-05

Situationsplan, inkom 2019-05-06

Sektionsritning, inkom 2019-05-06

Måttbok skidskytte (SKL), inkom 2019-04-05

Yttrande från Trafikverket, inkom 2019-06-04

Yttrande från fastighetsägaren, inkom 2019-06-12

Yttrande från Brandkåren, inkom 2019-06-05

Yttrande från Miljönämnden, inkom 2019-05-13

Ordförandeberedningens förslag till beslut

Ordförandeberedningen föreslår att bygglov för ombyggnad av skidskyttebana beviljas.



MORA

Yrkanden

Anna-Carin Rydstedt (S), Christina Bröms (C), Torbjörn Ulriksen (C) och Åke Knutz yrkar att sökt bygglov ska beviljas.

Kristina Snäll (KD), Joakim Linder (MOP) och Bengt Larsson (MOP) yrkar att sökt bygglov ska avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att byggnadsnämnden bifaller Anna-Carin Rydstedt (S), Christina Bröms (C), Torbjörn Ulriksen (C) och Åke Knutz yrkanden.

Reservationer

Joakim Linder (MOP), Kristina Snäll (KD) och Bengt Larsson (MOP) reserverar sig mot beslutet.

Sändlista

Mora Biathlon, Kvarnholsvägen 41, 972 37 Mora
Fastighetsägaren

Bilaga till Samarbetsavtal, Mora Skidstadion, Mora Biathlon, (daterat 2018-12-20)

Enligt ovan nämnda avtal skall enl. §10, parterna träffa avtal vid ny, till eller ombyggnad. Denna bilaga skall ses som detta avtal.

Mora Biathlon har för avsikt att bygga om skidskytteanläggningen på Hemus skidstadion. Projektet omfattar en vridning av anläggningen, samt utökning av antalet skjutbanor.

Klubben åtar sig att driva hela projektet och finansierar investeringen till fullo. Samråd upprättas med kommunens representant gällande gränsdragning för vad som ingår i projektet och övergången till befintlig skidstadion/anläggning. Exempel på övergångsfrågor är en justerad dragning av motionsspår på Hedvägen vid anslutningen till skidstadion samt eventuell anpassning av in och utfart för rullskidbana mot skidstadion.

Samråd har skett med samtliga intressenter i området och anläggningen ska anpassas och integreras i skidstadion på kort och lång sikt.

Bygglovsansökan har beviljats av byggnadsnämnden genom beslut den 24 Juni -19 med sista datum för överklagande 31 juli - 19. Efter beviljat bygglov, startar projektet. Mora Biathlon skall som en del i byggprojektet ansöka om tillstånd hos Länsstyrelsen för eventuella markåtgärder kring på området befintlig fångstgrop. Se bilaga 1 och 2.

Detta avtal ger klubben rätten att bygga denna anläggning och egendomen hanteras enligt § 16 i samarbetsavtalet.

Anläggningen utformas enl. inskickade bygglovshandlingar som bifogas detta avtal se bilaga 3. Kort sammanfattat är ambitionen att anlägga en fullstor anläggning med kapacitet för 30 st. skjutbanor.

Underskrifter

Mora 2019 08 01

För Mora Kommun:

Christina Holback

Christina Holback

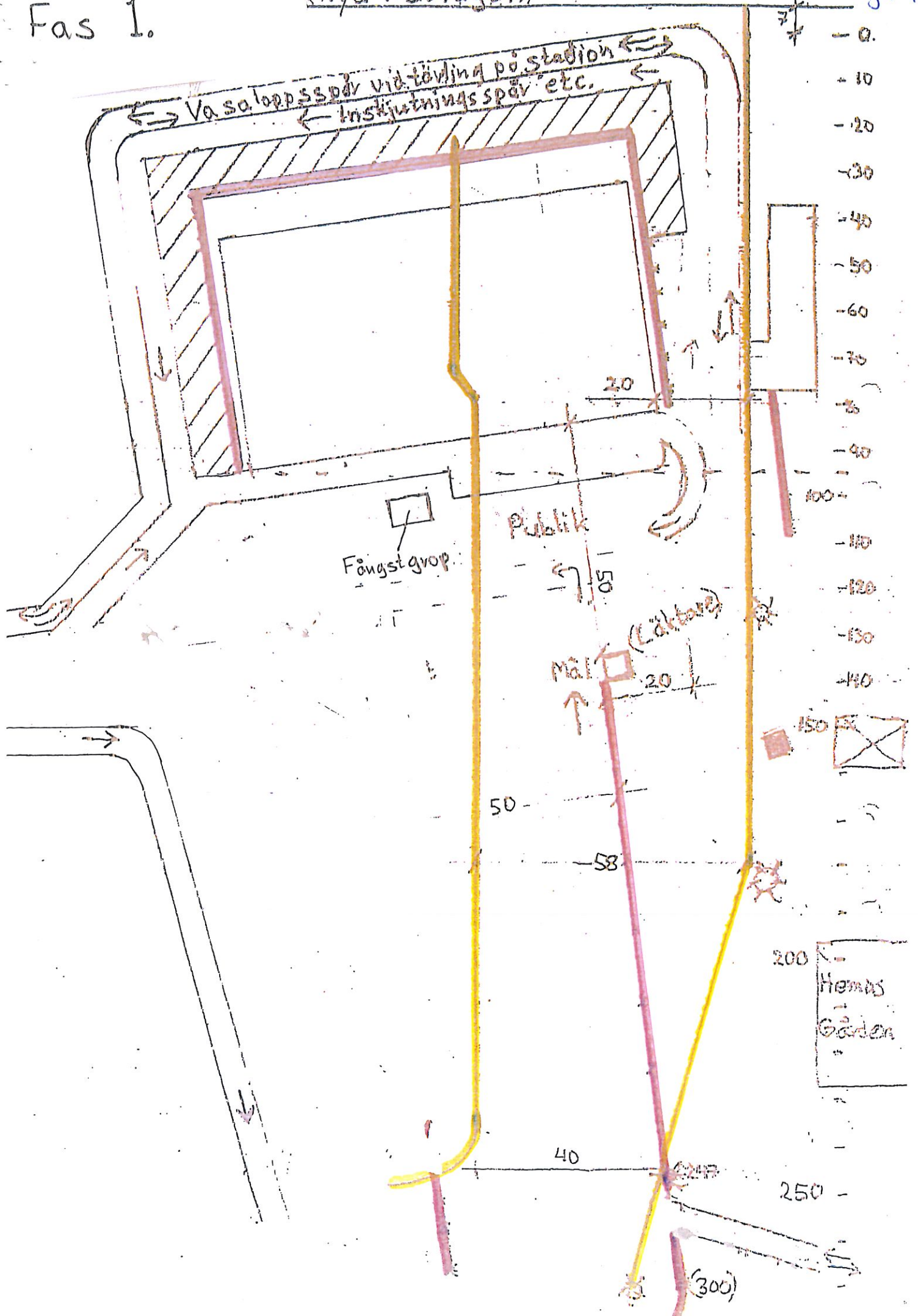
Kultur och fritidsförvaltningen

Johanna Larsson
Johanna Larsson
Ordf. Mora Biathlon

Fas 1.

(Nya Hedvägen)

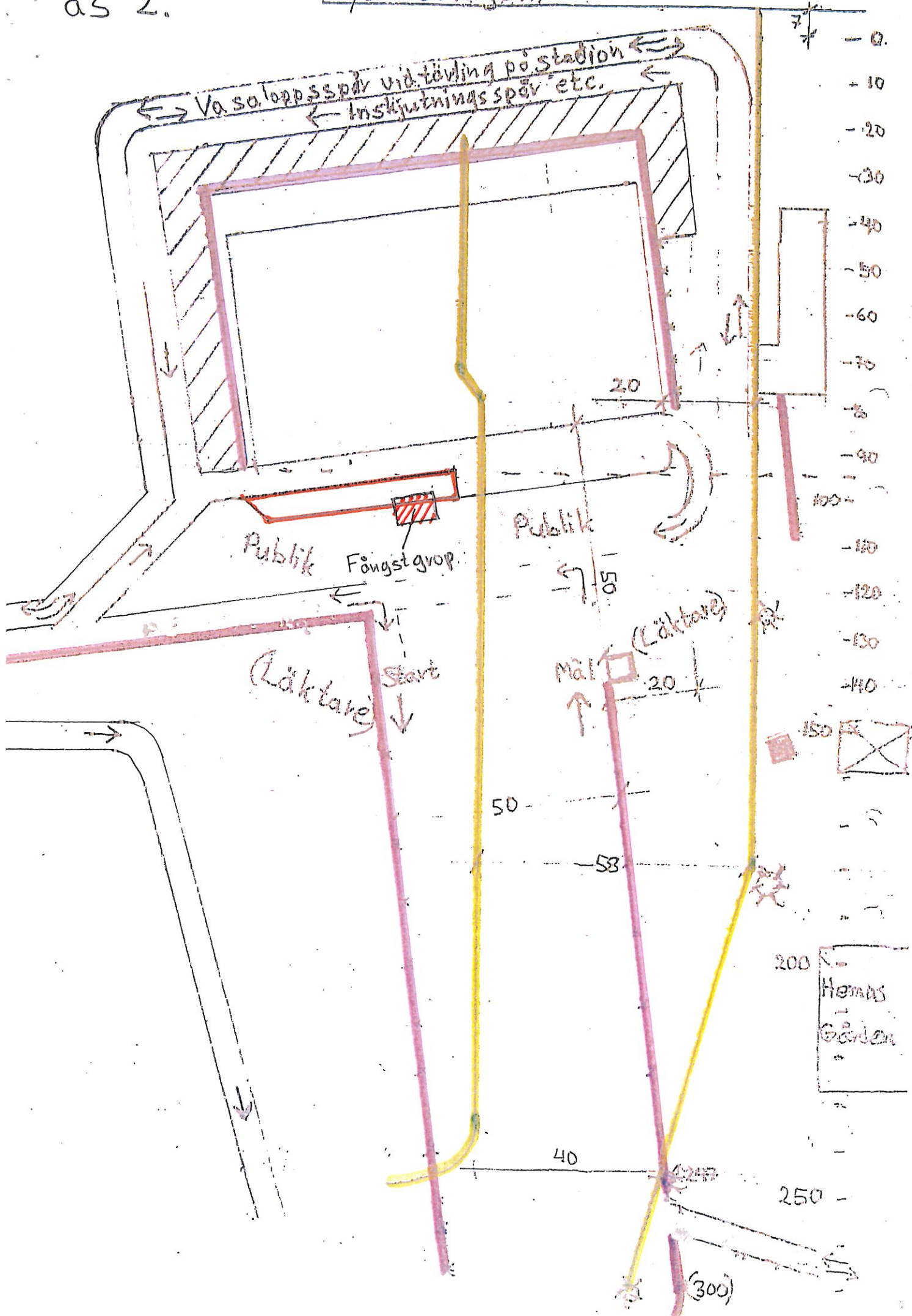
Bilaga 1



as 2.

Nya Hedvägen

Bilaga 2.





MORA

PROTOKOLLSUTDRAG
Byggnadsnämnden 2019-2022
Sammanträdesdatum: 2019-06-24

45
(123)

FÖR KÄNNEDOM

§ 125

MK BN 2019/00346-25

Hemus 15:1, Bygglov för ombyggnad av skidskyttebana

Beslut

Sökt bygglov för ombyggnad av skidskyttebana beviljas med stöd av **9 kap. 31 § plan- och bygglagen**.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.

Startbesked, för att påbörja åtgärden, godkänns med stöd av **10 kap. 23 § plan- och bygglagen** med följande villkor:

- Åtgärden ska utföras enligt riktlinjer från Polismyndigheten.

Med detta startbesked fastställs inlämnad kontrollplan.

När arbetet är färdigställt ska slutbesked meddelas i enlighet med **10 kap. 4 § plan- och bygglagen**. Du som byggherre söker slutbesked hos byggnadsnämnden. Som underlag för slutbeskedet ska följande handlingar lämnas in:

- Intyg om att åtgärden har utförts enligt bygglov och startbesked.

Avgiften för bygglovet är 7 028 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Ärendet blev komplett den 2019-05-06. Det bedöms att ärendet har handlagts inom lagstiftad tid i enlighet med **9 kap. 27 § plan- och bygglagen**.

Detta beslut är prövat, i enlighet med den strategiska planen, utifrån ett hållbarhetsperspektiv.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ombyggnad av skidskyttebana. Skjutriktningen ändras från väst till norr. En skyttevall med en höjd om 3,5 meter kommer att tillskapas och en yta kommer att asfalteras upp. Bakom skyttevallen finns befintlig väg, järnväg och skidspår.

Planförhållanden

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är inom delområde Bs 1 enligt antagen översiktsplan för Mora kommun som vann laga kraft 19 juli 2006.

Området är av riksintresse för friluftslivet samt av riksintresse för turism och friluftsliv enligt **4 kap. 2 § miljöbalken**.

Området är utom utbredningsområde för 100-årsflöde.

Inga kända fornlämningar finns.



MORA

Remisser och yttranden från grannar

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt **9 kap 25 § plan- och bygglagen**.

Yttranden från Miljönämnden:

Återanvänd massorna från befintlig skjutvall i den nya skjutvallen i så stor utsträckning som möjligt. Om det blir överskottsmassor ska dessa hanteras som förorenade massor och tas om hand enligt gällande regler.

Yttrande från Brandkåren:

Inger att erinra.

Yttrande från fastighetsägaren:

Inget att erinra.

Yttrande från Trafikverket:

Inga synpunkter.

Polismyndigheten i Mora har hörts, men inget svar har inkommit.

Motiv för beslut

Lagstöd

Enligt **2 kap. 2 § plan- och bygglagen** och **3 kap. 1 § miljöbalken** ska prövningen av lov eller förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företrädare ska ges sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning.

Enligt **2 kap. 5 § plan- och bygglagen** Vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen:

Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. *Lag (2014:900)*.



MORA

Motivering

Då åtgärden avser en utvidgning och ändring av en befintlig verksamhet och kräver tillstånd av polismyndigheten för att tas i bruk, bedöms det att bygglov bör kunna beviljas.

Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetens ägare.

Du som byggherre ansvarar över att kontrollera var ledningar och annan nergrävd infrastruktur finns innan du påbörjar markarbete. Du bör även kontrollera om fastigheten belastas av någon form av servitut.

Bygglov att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

När ombyggnationen är färdigställd ska ni som byggherre söka ett slutbesked.

Åtgärden kan kräva tillstånd från Polismyndigheten.

Detta beslut annonseras offentligt i Post- och Inrikes Tidningar.

Beslutet vinner laga kraft tidigast fyra veckor efter annonseringen, om ingen har överklagat beslutet innan dess.

Angränsande markägare kommer att underrättas om annonseringen.

Tidigast fyra veckor efter annonseringen i Post och Inrikes tidningar får åtgärden i beslutet påbörjas, om startbesked har meddelats.

Även om beslutet inte har vunnit laga kraft efter fyra veckor får byggherren, på egen risk, påbörja arbetet om startbesked har meddelats.

Du kan själv kontrollera datumet för annonsering på:

<https://poit.bolagsverket.se/poit/>

Byggherre kallas den som för egen räkning utför eller låter utföra byggnads-, rivnings- eller markarbeten.

Beslutsunderlag

Ansökan, inkom 2019-04-05

Situationsplan, inkom 2019-05-06

Sektionsritning, inkom 2019-05-06

Måttbok skidskytte (SKL), inkom 2019-04-05

Yttrande från Trafikverket, inkom 2019-06-04

Yttrande från fastighetsägaren, inkom 2019-06-12

Yttrande från Brandkåren, inkom 2019-06-05

Yttrande från Miljönämnden, inkom 2019-05-13

Ordförandeberedningens förslag till beslut

Ordförandeberedningen föreslår att bygglov för ombyggnad av skidskyttebana beviljas.



MORA

PROTOKOLLSUTDRAG
Byggnadsnämnden 2019-2022
Sammanträdesdatum: 2019-06-24

48
(123)

Yrkanden

Anna-Carin Rydstedt (S), Christina Bröms (C), Torbjörn Ulriksen (C) och Åke Knutz yrkar att sökt bygglov ska beviljas.

Kristina Snäll (KD), Joakim Linder (MOP) och Bengt Larsson (MOP) yrkar att sökt bygglov ska avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att byggnadsnämnden bifaller Anna-Carin Rydstedt (S), Christina Bröms (C), Torbjörn Ulriksen (C) och Åke Knutz yrkanden.

Reservationer

Joakim Linder (MOP), Kristina Snäll (KD) och Bengt Larsson (MOP) reserverar sig mot beslutet.

Sändlista

Mora Biathlon, Kvarnholsvägen 41, 972 37 Mora
Fastighetsägaren

Mora

(Nya Hebvägen)

Skid-Skiäskyttestadion
och Vasaloppisarenan

